

FOR RENT

新築：店舗(軽飲食相談)・事務所 駐車場2台付き

●1階ワンフロア2店舗

※キッチン・トイレ・インターホン無し



※重飲食不可



※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

AZTO宮崎台M-BASE 02

賃料	101号室	247,500円(税込)	
構造	鉄骨造		
交通	東急田園都市線 宮崎台駅まで 徒歩6分		
所在地	神奈川県川崎市宮前区宮崎3丁目13-18		
完成	2025年5月	専有面積	42.23㎡
現況 入居時期	空室/相談	物件種別	店舗事務所
敷金	6ヶ月	共益費	0円
礼金	2ヶ月	契約終了時 敷金償却	1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	保険	個別見積り
保証会社	可	保証人	-
契約条件	[備考]解約時敷金償却1ヶ月分		
	[保証会社]初回保証料80% 月額保証料1% 引落手数料275円/月		
	[契約条件]ペット(不可), 飲食店(相談), 事務所(可)		
	[駐車場]付: 2台		
	[備考]重飲食不可!		



株式会社 明和住販流通センター

〒154-0011 東京都世田谷区上馬4-4-4 第8明和ビル

TEL: 03-5779-8444 FAX: 03-5779-8455

駒沢支店



取引態様: 仲介元付_専任
東京都知事免許 (7) 第70931号

(社) 全日本不動産協会会員 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%

物件確認専用ダイヤル: 050-3503-1455 空室検索・内見予約はこちらから <https://meiwa-g.es-b2b.com/>